



# COMUNI RIUNITI Valli Cuneesi Srl

## **COMUNICAZIONE DEI DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI DEGLI IMMOBILI PRESSO CUI E' ATTIVA LA FORNITURA DI ACQUA POTABILE (Art. 1 ,c. 332, 333 e 334 della L. n. 311/2004)**

Gentile Cliente,

La informiamo che la Legge Finanziaria 2005 (art. 1, c. 332, 333 e 334 della L. n. 311/2004) impone a tutte le Società operanti nei settori elettrici ed idrici di richiedere ai propri Clienti i dati catastali identificativi dell'immobile presso cui è attiva la fornitura a loro intestata; pertanto chiunque sia esso proprietario o non proprietario deve restituire la scheda allegata corredata dei dati richiesti, con la massima urgenza.

Considerata l'importanza dell'adempimento richiesto dalla Legge, La invitiamo a compilare la comunicazione allegata in tutte le sue parti, restituendola entro il termine sopra indicato, precisandole che Comuni Riuniti S.p.A. provvederà all'invio dei dati dichiarati all'Agenzia delle Entrate, rimanendo estranea ad ogni responsabilità nel caso in cui la comunicazione richiesta non venga prodotta dal Cliente, ovvero venga resa in modo incompleto o con indicazione di dati non corretti o in ritardo.

Riteniamo utile informarla che la predetta normativa pone sanzioni pecuniarie nell'ipotesi in cui i dati vengano comunicati in maniera inesatta o incompleta da parte del Cliente che sia intestatario di un Contratto dell'acqua.

Inoltre, in base a quanto previsto dalla circolare dell'Agenzia delle Entrate 44/E del 19.10.2005, nell'ipotesi di mancata comunicazione dei dati catastali da parte del Cliente, la Società di somministrazione deve obbligatoriamente farne segnalazione all'Agenzia delle Entrate per controlli fiscali a carico dell'Utente.

Per ulteriori informazioni riguardanti la normativa che prevede l'obbligo di comunicazione dei dati catastali: si può rivolgere al sito internet dell'Agenzia delle Entrate [www.agenziaentrate.gov.it](http://www.agenziaentrate.gov.it)

La scheda compilata potrà essere restituita a sua scelta:

- mediante consegna a mano, via posta o via fax agli uffici comunali di ubicazione dell'immobile.

### **ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE**

Devono essere indicati i dati relativi al catasto dell'edificio urbano (per i fabbricati urbani) o del catasto terreni (per tutti gli altri immobili diversi da quelli da quelli urbani, compresi i rurali). Tali dati sono riportati nell'atto di acquisto, nella denuncia di successione (se l'immobile è stato ereditato), in una denuncia o comunicazione ICI presentata negli anni precedenti, ovvero in un certificato catastale.

Nel caso di più unità immobiliari con autonomi identificativi catastali, collegate ad una sola utenza (es. appartamento + cantina + box auto), occorre indicare solo i dati catastali dell'unità immobiliare principale (es. appartamento).

Per gli immobili condominiali, occorre indicare i dati identificativi catastali dello stabile condominiale nel suo complesso, per il quale l'Utenza è stata attivata unitariamente.

Se, invece, nel condominio è presente l'immobile del portiere ovvero altri vani e locali condominiali non destinati al godimento comune dei condomini (es. esercizi commerciali, garage, concessi in locazione a terzi), nella comunicazione vanno indicati anche i dati catastali di tali immobili, fino al momento in cui il conduttore non acquisisca la titolarità dell'Utenza e diventi, per questo, oggetto di richiesta separata.

### **INFORMATIVA PRIVACY**

Il trattamento dei dati da Lei forniti, il cui rilascio è presupposto indispensabile per l'applicazione di quanto disposto all'art. 1, comma 333 della Legge 311/04, è realizzato secondo prescrizioni del D.Lgs 30.06.2003 n. 196, e successive modifiche ed integrazioni, con l'ausilio di strumenti informatici ed è svolto dal personale di Comuni Riuniti Valli Cuneesi Srl.

Lei ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali siano i Suoi dati e come vengano utilizzati. Ha altresì la facoltà di esercitare i diritti di cui all'Art. 7 del suddetto Decreto Legislativo. Sempre nel rispetto delle prescrizioni del D.Lgs 30.06.2003 n. 196, i Suoi dati verranno comunicati all'Agenzia delle Entrate, ma non saranno ulteriormente diffusi se non previsto da espressa disposizione di Legge.

Si informa che il titolare del trattamento dei dati è Comuni Riuniti Valli Cuneesi Srl, Via Roma 2 - 12029 SAN DAMIANO MACRA (CN).

La informiamo infine che i dati forniti possono venire a conoscenza di soggetti preposti alla gestione del modello per la comunicazione dei dati catastali.

Il Presidente  
Marco Cucchiatti

